

Asuntola Oppimestarin järjestyssäännöt

Ammattiopisto Luovi/ Oppimestari

Näiden järjestyssääntöjen tarkoitus on edistää kaikkien asuntolassa asuvien turvallisuutta ja viihtyvyyttä sekä turvata mahdollisuus häiriöttömään opiskeluun ja asumiseen. Näiden järjestyssääntöjen lisäksi asuntoloissa noudatetaan Ammattiopisto Luovin järjestyssääntöjä ja näitä sääntöjä täydentäviä paikkakuntakohtaisia toimintatapoja.

Järjestyssääntöjä sovelletaan myös asuntolassa vieraileviin henkilöihin. Asukas on vastuussa siitä, että hänen vieraansa noudattavat järjestyssääntöjä.

1. Asumisoikeus

Opiskelija-asunnoissa saavat asua ainoastaan opiskelijat, joille on myönnetty asumisoikeus.

Asuntolaan ei saa jäädä koulupäivinä ilman hyväksyttävää syytä. Viikonloppuina ja loma-aikoina asuntola on suljettu. Asumispalvelupäällikkö voi myöntää asumisohjeiden mukaisesti erityisin perustein oikeuden sunnuntain majoittumiseen.

2. Asuntolan asumisrauha

Jokainen asukas vastaa asumis- ja opiskelurauhan säilymisestä. Hiljaisuus on kello 22:00–06:00 välisenä aikana. Vieraiden oleskelu asuntolassa ja sen alueella on kielletty klo 21:00 jälkeen, koulupäivän ja asuntolan sulkeutumispäivän aikana.

3. Avaimet

Asukkaalle annetaan majoittumisen ajaksi henkilökohtainen huoneen avain, toiselle luovuttaminen on kielletty. Asukas on vastuussa avaimen katoamisesta ja on korvausvelvollinen uudelleen ohjelmoinnista ja avaimen teettämisestä aiheutuneista kustannuksista.

4. Opiskelija-asuntolan omaisuudesta huolehtiminen

Opiskelija-asuntolan omaisuutta on käsiteltävä huolellisesti. Opiskelija on korvausvelvollinen, jos tahallisesti aiheuttaa vahinkoa toisen opiskelijan tai oppilaitoksen omaisuudelle. Ovet on lukittava aina huoneistosta ja solusta poistuttaessa. Kiinteistössä havaituista vioista tulee ilmoittaa ohjaajalle. Palovaroittimet ja hätäpoistumisteiden suojakuvut ovat lakisääteisiä turvavarusteita ja niihin kajoaminen on kielletty.

5. Yleinen siisteys ja järjestys

Jokainen asukas on vastuussa huoneensa, yhteisten tilojen ja asuntolan ympäristön yleisestä järjestyksestä ja siisteydestä. Ajoneuvojen säilyttäminen on sallittu niille varatuilla paikoilla.

Oppimestarin vartioinnista vastaa kiinteistössä säännöllisesti kiertävä Securitas Oy.



6. Tupakointi, tupakan vastikkeet, tupakkajäljitelmät ja muut tupakointivälineet

Luovin tilat ja ulkoalueet ovat savuttomia (oppilaitosalue, tupakkalaki 74§). Kaikki nikotiinituotteet, tupakointiin tai tupakkatuotteiden käyttöön liittyviä välineitä ei saa pitää esillä oppilaitoksen tiloissa. Nikotiinituotteiden hallussapito on lainsäädännön mukaan kielletty alle 18-vuotiailta.

7. Päihdyttävät aineet

Päihdyttävien ja huumaavien aineiden tuonti, hallussapito ja nauttiminen sekä niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen oppilaitoksen alueilla, työelämässä oppimisen paikoilla sekä Luovin opiskelijoilleen järjestämässä tilaisuuksissa ja opintomatkoilla on kielletty. Viranomaisen suorittaa asuntolassa satunnaistarkastuksia.

8. Lemmikkieläimet

Lemmikkieläinten tuominen asuntolaan on kielletty.

9. Kestävä kehitys

Tarpeetonta sähkölaitteiden, veden ja energian käyttöä tulee välttää. Laitteet ja valot tulee sammuttaa huoneesta poistuttaessa. Jokaisen asukkaan on noudatettava jätteiden lajitteluohjeita.

10. Laitteiden ja kalusteiden tuonti

Opiskelija on vastuussa henkilökohtaisesta omaisuudestaan. Käytettävien laitteiden tulee olla turvallisuusmääräysten mukaisessa kunnossa. Kalusteiden ja laitteiden tuonnista on sovittava asuntolaohjaajan kanssa.

Teräaseiden, ampuma-aseiden, aseiden osien, patruunojen, ammusten ja kaasusumuttimien sekä räjähteiden tai muiden vaarallisiksi luokiteltujen esineiden tai aineiden tuominen ja säilyttäminen asuntolassa ja sen alueella on kielletty. Tuodut huonekalut ja muut omat tavarat tulee viedä pois asuntolasta pois muutettaessa tai pitkien poissaolojen ajaksi.

Opiskelija vastaa huonekalujen ja muiden jätteiden kierrätyksestä, jätekatokseen ei voi jättää ongelmajätettä.

Asuntolaan ei voi jättää tavaroita säilytykseen kesäloman ajaksi.

11. Asuntolaohjaajien oikeudet ja velvollisuudet

Asuntolaohjaajat tarkistavat asuinhuoneen ja soluasunnon yhteisten tilojen siisteyden säännöllisesti. Asuntolaohjaajilla on tarvittaessa oikeus käydä opiskelijan huoneessa työtehtäviä hoitaessa kaikkina vuorokauden aikoina, vaikka opiskelija ei olisi itse paikalla.





27.3.2026

12. Kiinteistönhuolto ja kunnossapito

Kiinteistönhuoltohenkilöstöllä ja kiinteistön omistajalla on oikeus suorittaa asuntolan tiloissa kiinteistön kunnossapidon ja käytön seurannan kannalta tarpeellisia tarkastuksia, korjauksia ja siivousta myös asukkaan poissa ollessa.

Huoneen siivous alkaen 35 €.

13. Asumisoikeuden päättymisen

Kun asumisoikeus päättyy, asukkaat huolehtivat huoneensa ja solun siisteydestä ja huolehtivat tuomansa omat kalusteet pois sekä palauttavat avaimen asuntolaohjaajalle. Asuntolaohjaaja tarkistaa huoneiston kunnon.

Laiminlyönneistä (esim. siivouskustannukset, tavaran poistamisesta aiheutuneet kustannukset tai ilkeistä aiheutuneet korjauskustannukset) on asukas/asukkaat korvausvelvollisia.

14. Järjestyssääntöjen rikkomukset ja kurinpito

Järjestyssääntöjen rikkomisesta, kurinpidosta yleisesti ja kurinpidosta asuntolassa on säädetty ammatillisen koulutuksen lain (L531/2017) 85 § ja 86 §:ssä. Menettelytavat on kuvattu Luovin SORA-lainsäädäntö ja turvallinen opiskeluympäristö -ohjeessa.

Ottamalla vastaan asuntolapaikan opiskelija hyväksyy nämä säännöt ja ohjeet, sekä sitoutuu noudattamaan niitä.

